

Eladó Családi ház, 267 m², 1 701 m² telek, Almásfüzitő

65 000 000 Ft (~161 394 €)

FANNINGATLAN



Nagycsaládosok/befektetők figyelem!

Nagycsaládosok/befektetők figyelem!

Almásfüzitőn, Komáromtól 11, Tatától 12,5 km-re eladó egy összesen 1701 m² területű telken fekvő kétszintes, összesen 267 m² területű családi ház. A földszinten található 3 szoba, egy nappali, egy konyha-étkező, 2 fürdőszoba (1 kádás és 1 zuhanyzós), egy wc, valamint a kazánház és a kamra. A tetőtérben 3 szoba, egy fürdőszoba és egy nappali kapott helyet.

A ház melegét vegyes tüzelésű kazán biztosítja, de a ház legnagyobb, jelenleg nyitott szobájában helyet kapott egy kandalló is, illetve a konyhában, a nappaliban és az egyik szobában található 1-1 hűtő-fűtő klíma is, melyek H tarifás óráról üzemelnek.

A nyílászárók fából vannak, a lakóház tetejét betoncserép, a melléképületek tetejét pedig tatai cserép fedi. A ház külső szigetelést nem kapott.

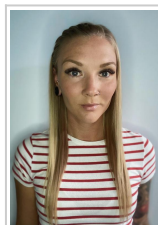
A házhoz tartozik még 2 garázs, 1 pince, valamint egy istálló is, illetve a teljes melléképületsor feletti padlástér, mely beépíthető.

Akár nagycsaládosok, akár - méretéből adódóan társasház kialakítása szempontjából - befektetők számára ideális lehetőség!

Gyalogosan kb. 5 percre található buszmegálló, vasútállomás, bolt, óvoda.

Adatlap sorszáma:	#713200062
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2000
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részből bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Meszes-Bábszki Fanni
Irodavezető

+36 30 398-9079
fanningatlan@gmail.com