

# Eladó Nyaraló, 50 m<sup>2</sup>, 26 m<sup>2</sup> telek, Kesztlöc

**25 900 000 Ft** ( ~64 650 € )

FANNINGATLAN



## Eladó életvitelszerűen lakható pince-présház Kesztlöcön!

### Eladó életvitelszerűen lakható pince-présház Kesztlöcön!

Kesztlöcön, egy csendes utcában eladó egy életvitelszerű használatra alkalmas pince-présház.

Az épület egy 26 m<sup>2</sup> területű telken fekszik, 2 szintes, összesen 50 m<sup>2</sup> területű. A falazata vegyes: vályog és ytong, mely külső hőszigetelést is kapott. A bejárat felől található egy előszoba helyiség, mely nemrégiben került hozzáépítésre és melynek a teteje az emeleti szoba terasza.

A nyílászárók műanyagok.

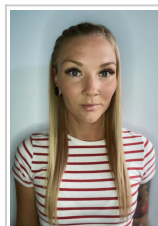
A bejáraton belépve az előszobába jutunk, innen a konyha-étkező helyiség nyílik, mely mögött a fürdőszoba és a pince kapott helyet. Az emeleten egy tágas szoba került kialakításra, mely igény szerint akár 2 külön bejáratú szobává alakítható.

A fűtésről elektromos panelek gondoskodnak.

A faluban található iskola, óvoda, buszmegálló, bevásárlási lehetőségek, melyek gyalogosan kb. 15 perc alatt megközelíthetők.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#713200037
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**dr. Meszes-Bábszki Fanni**  
Irodavezető

+36 30 398-9079  
fanningatlan@gmail.com