

# Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 625 m<sup>2</sup> telek, Csolnok

**95 000 000 Ft** ( ~237 132 € )

FANNINGATLAN



**Adatlap sorszáma:** #713200023

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Felújított

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Vegyes

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

## ELADÓ KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ CSOLNOKON!

### ELADÓ KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ CSOLNOKON!

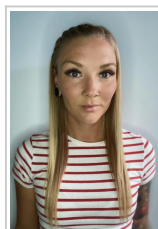
Budapesttől 40 km távolságra, Csolnok egy erdőszéli zsákutcájában eladó egy kétgenerációs családi ház!

A 625 m<sup>2</sup> területű telken két külön bejáratú ház található.

A kisebbik ház alapterülete 57 m<sup>2</sup>. A bejáratán belépve egy télikertbe jutunk, melynek fűtéséről elektromos padlófűtés gondoskodik, nyílászárói műanyagok. Innen tovább haladva az egylégtérű házba jutunk, melyben helyet kapott egy zuhanyzós fürdőszoba is. A ház felújított állapotú, téglá építésű (B30), szigetelt. Méretéből adódóan 2 hálószoba kialakítására is alkalmas lehet. A ház melegéről elektromos panel, valamint cserépkályha gondoskodik.

A nagyobbik méretű ház egy ikerház egyik fele, mely az 1920-as években épült, az 1990-es évek második felében pedig bővítették. A ház felújított állapotú. A bejáratán belépve egy nagyméretű beépített teraszra jutunk, innen egy előszobába nyílik az ajtó. Az előszobából tovább haladva jobb kéz felől egy nagyméretű, zuhanyzóval, valamint káddal is rendelkező fürdőszoba található. Az előszobával szemben egy nagy nappali található, melyen tovább haladva az egyik hálószobába jutunk. Az előszobából balra a közlekedőn keresztül az

### Az Ön kapcsolattartója:



**dr. Meszes-Bábszki Fanni**  
Irodavezető

+36 30 398-9079  
fanningatlan@gmail.com